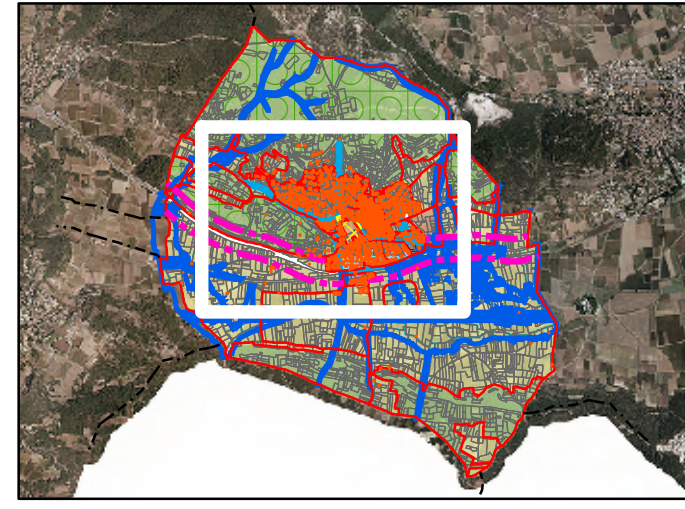




Approbation du PLU : DCM du 29 mai 2013
Approbation de la modification n°1 : DCM du 17 mars 2016
Approbation de la révision allégée n°1 : DCM du 20 février 2019

ADLE
URBANISME

avec le concours de
CGEO
Solutions

434 rue Etienne Lenoir
34000 Nîmes
04 66 84 01 74
adle@adleurbanisme.fr

11/02/2019 09:43:32
Nom: 52_zonage_2000_revison_allgee

Légende

1. - Prescriptions édictées par le PLU

A. Les zones et les secteurs

Zone

Secteur

B. Les autres indications

Espace Bois Classé à conserver ou à créer

Emplacement réservé pour ouvrage public, installation d'intérêt général et pour voie publique à créer ou à élargir

Reculement

Bruit des transports terrestres - limite du périmètre d'isolement acoustique

Secteur faisant l'objet d'une Orientation d'Aménagement et de Programmation

Éléments de paysages à protéger

Cours d'eau

2. - Prescriptions reportées sur le PLU

RISQUE INONDATION

Enveloppe des zones inondables du PPRI de CONGENIES reportée de manière indicative (se référer au Plan de Prévention des Risques naturels d'inondation approuvé par arrêté préfectoral le 17 juillet 2017 et joint en annexe 6.11 du PLU)

Zone de ruissellement pluvial agricole ou urbain (se référer aux règles édictées en Titre I.A. du règlement écrit du PLU)

ANNEXE 6.1. Liste des emplacements réservés

N°	Désignation	Bénéficiaire	Superficie (en m²)
1	Élargissement de la voirie et du fossé Chemin de la Maison Vieille et Chemin de Fontvieille	Commune	169
2	Aménagement hydraulique du ruisseau de Tournel	Commune	1490
3	Création de voie entre le Chemin de Fontvieille et le secteur « Sous le Cours et la Fontaine »	Commune	589
4	Aménagement public autour du Temple	Commune	901
6	Création de voie entre le Chemin de Fontvieille et le secteur « Sous le Cours et la Fontaine »	Commune	562
8	Création de voie entre la Place des Arènes et le secteur « Sous le Cours et la Fontaine »	Commune	128
9	Élargissement de voirie Rue de l'Aigillon	Commune	83
10	Élargissement du chemin de Saint-André (partie Ouest)	Commune	127
11	Élargissement du chemin de Saint-André (partie Est)	Commune	29
12	Élargissement du chemin de Montaudou	Commune	130