

**SOMMAIRE**

PAGE	INDICE					DESIGNATION
	A	B	C	D	E	
1	✓	✓				PLANCHER HAUT RDC - REPERAGE SOUS-OEUVRE
2	✓					SOUS-OEUVRE 01 - ELEVATION & COUPE
3	✓					SOUS-OEUVRE 02 - ELEVATION & COUPE



**NOTA 1 :**  
TOUTES MODIFICATIONS OU ADAPTATIONS DEVRONT ETRE SIGNALEES AU BETM

**NOTA 2 :**  
Nous attirons votre attention sur le fait que les travaux envisagés peuvent engendrer certains désordres.  
Ces désordres ne compromettent pas la solidité des ouvrages mais peuvent avoir une incidence esthétique (fissuration notamment)  
> PREVOIR UNE ENVELOPPE FINANCIERE POUR DES REPRISES DE DESORDRES ESTHETIQUES

**NOTA 3 :**  
UN CONSTAT D'HUISSIER DEVRA ETRE ETABLI DANS LES LOCAUX DE LA MAIRIE ET VIS A VIS DES TIERS AFIN D'EVITER TOUT LITIGE

**NOTA 4 :**  
L'entreprise devra prévoir toutes les prestations d'étalement, de méthodologie, etc. afin de ne pas destabiliser les existants

**NOTA 5 :**  
ETUDE D'EXECUTION HORS MISSION BETM  
L'entreprise devra prévoir un poste étude dans son offre

**NOTA 6 :**  
Prévoir le passage d'un bureau d'études après curage pour adaptation éventuelle des principes de renforcement



BUREAU D'ETUDES TECHNIQUES MOUTON

97, rue Grieg - 30900 NIMES  
Téléphone : 04.66.62.60.30 - Télécopie : 04.66.62.60.31  
www.betm.fr - email : be@betm.fr

**MAITRE D'OUVRAGE**  
MAIRIE DE CONGENIES  
La Bourse  
30111 - Congénies

**ARCHITECTE**  
ATELIER F ARCHITECTURE - Flora Favreau  
34, Avenue Georges Clémenceau  
34000 - Montpellier

**PRE-ETUDE STRUCTURE  
REALISATION DE DEUX SOUS OEUVRES  
MAIRIE DE CONGENIES  
30111 - CONGENIES**

IND.	DATE	MODIFICATIONS
B	25/05/23	Mise à jour suivant plans Architecte du 18 Mai 2023
A	12/04/23	Mise à jour suivant les retours de l'Architecte
	07/04/23	EDITION INITIALE

**STRUCTURE  
REPERAGE SOUS-OEUVRE  
ELEVATIONS & COUPES**

REFERENCE AFFAIRE :

**C945**

NUMERO PLAN :

**S10B**

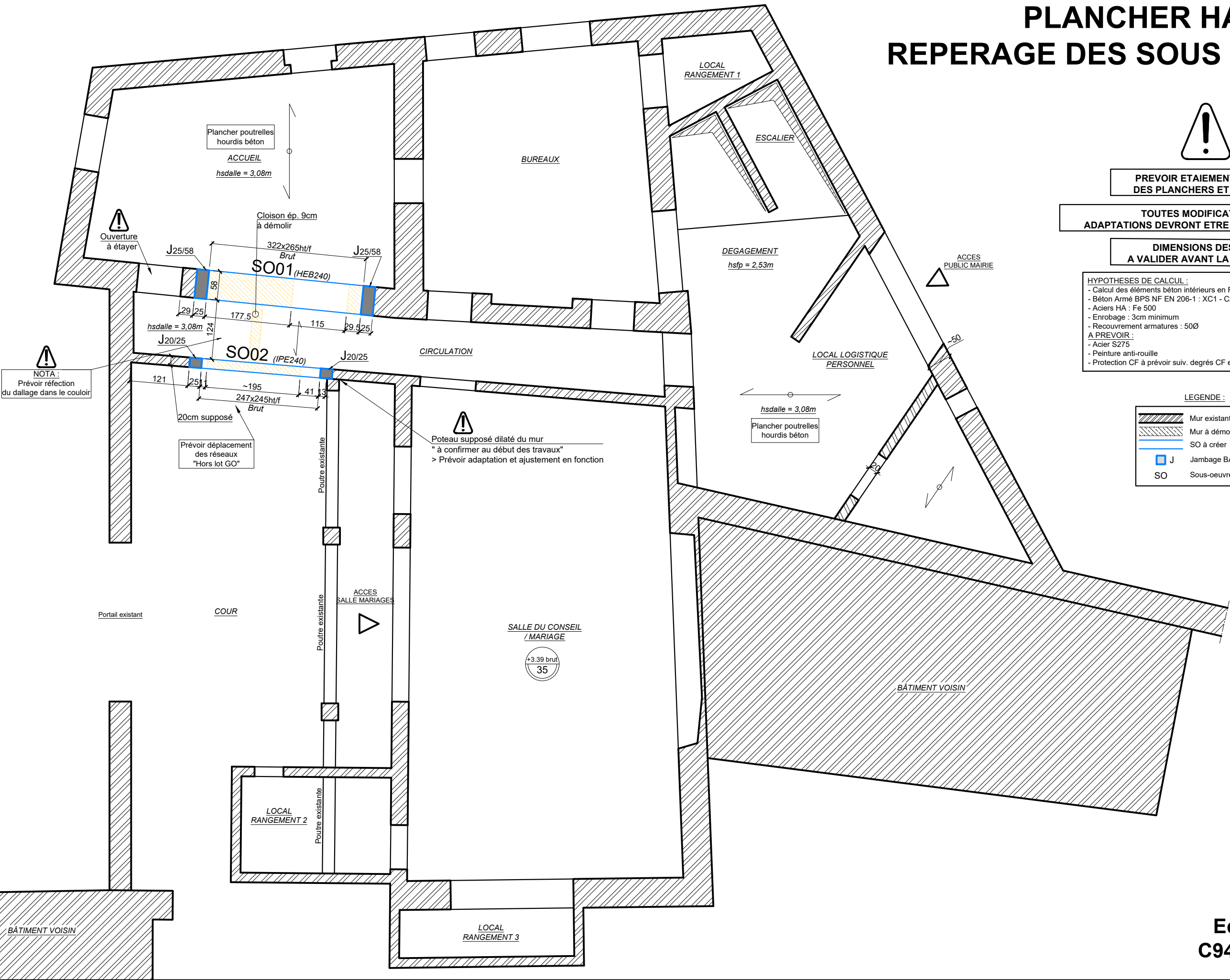
PHASE	A.P.S.	A.P.D.	PROJET	EXECUTION	D.O.E.	FORMAT	ECHELLE	ETABLI PAR	VISA
PROJET			✓			A3	Var.	FN	FA

S.A.R.L. au capital de 45 000 Euros - RC Nimes B318659794 80B181 - CODE APE 742C  
Siret 318659799400016 FR 65318659794

*Ce document bénéficie de la protection des lois du 11/03/1957 et du 12/05/1980. Il n'est utilisable que pour le chantier cité ci-dessus après paiement des honoraires correspondants et à défaut, ne peut être cédé à un syndic ou à un tiers.*



# PLANCHER HAUT RDC REPERAGE DES SOUS OEUVRE



PREVOIR ETAIEMENT SERIEUX  
DES PLANCHERS ET DES MURS

TOUTES MODIFICATIONS OU  
ADAPTATIONS DEVRONT ETRE SIGNALEES AU BETM

DIMENSIONS DES FERS  
A VALIDER AVANT LA COMMANDE

HYPOTHESES DE CALCUL :  
- Calcul des éléments béton intérieurs en Fissuration Peu Préjudiciable  
- Béton Armé BPS NF EN 206-1 : XC1 - C25/30 - Cl 0,40  
- Aciers HA : Fe 500  
- Enrobage : 3cm minimum  
- Recouvrement armatures : 50Ø  
A PREVOIR :  
- Acier S275  
- Peinture anti-rouille  
- Protection CF à prévoir suiv. degrés CF exigé

LEGENDE :

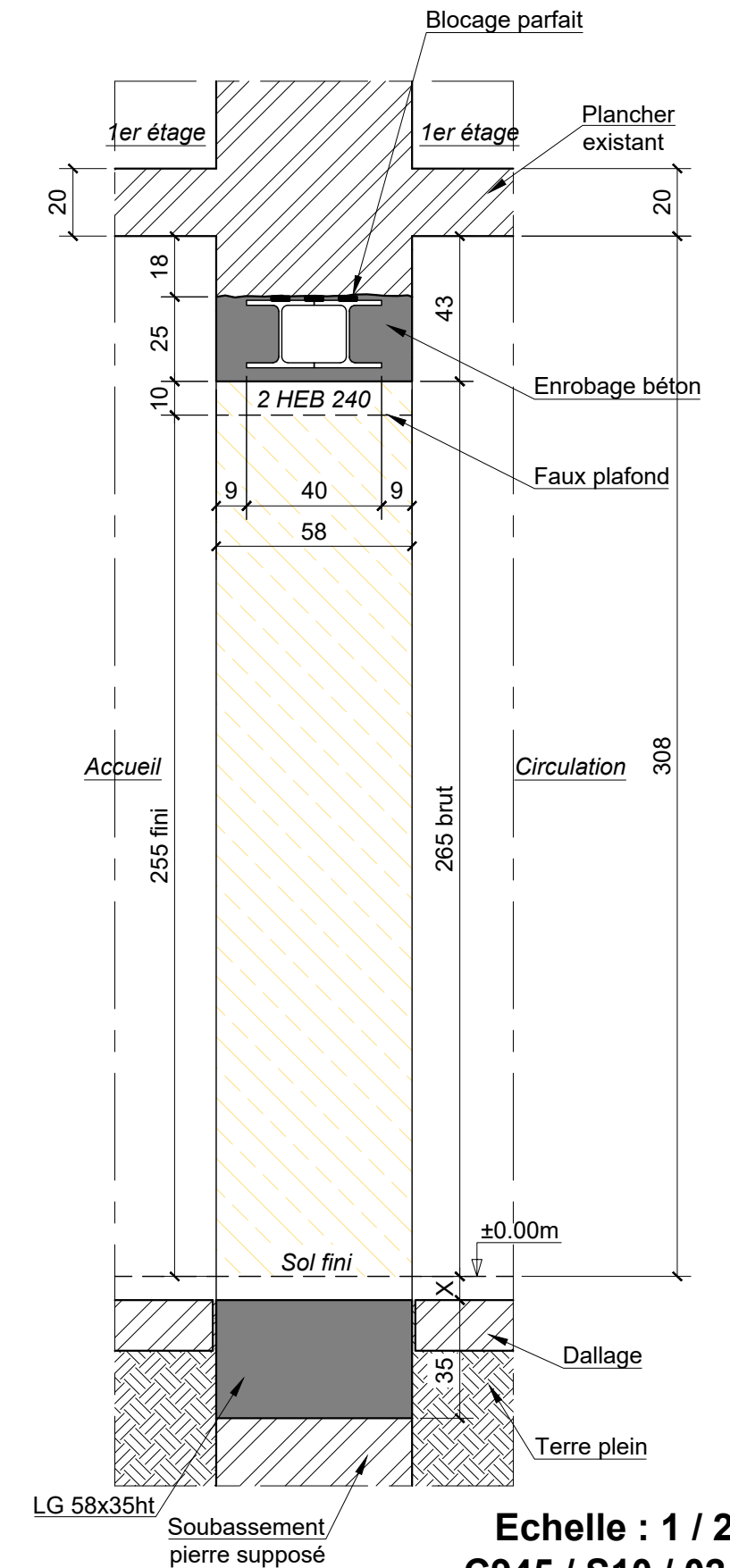
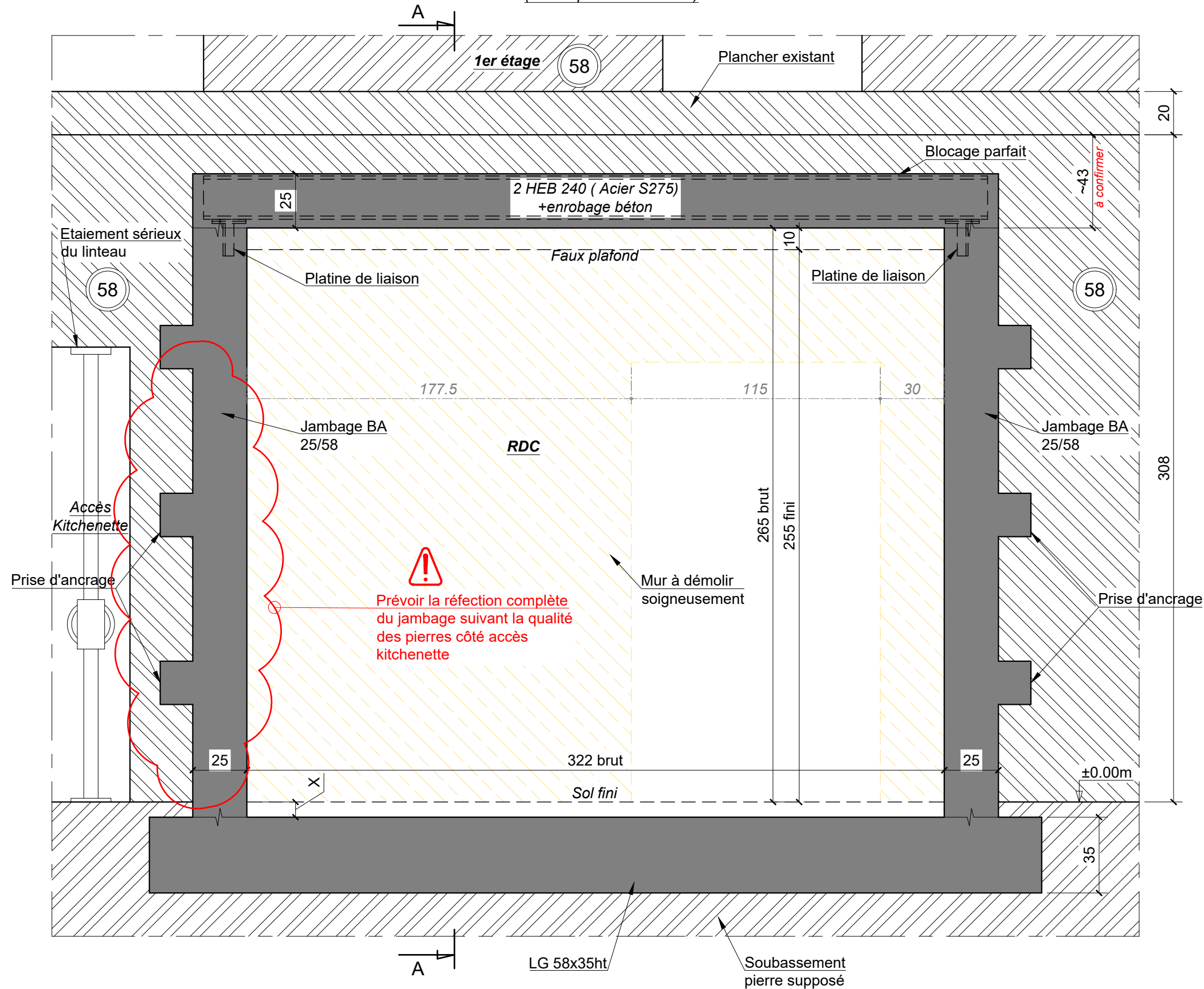
	Mur existant conservés
	Mur à démolir
	SO à créer
	J Jambage BA
	SO Sous-oeuvre

Echelle : 1 / 75  
C945 / S10 / 01B



- Etalement sérieux des planchers, du mur par chevalements, et du linteau accès kitchenette (NOTA : Prévoir réfection complète du jambage accès kitchenette)
- Saignées verticales pour réalisation des jambages BA et semelles BA
- Pose en phase alternée des fers de renfort
- Démolition du mur et réalisation de la longrine

Coupe A-A



**Echelle : 1 / 20**  
**C945 / S10 / 02A**



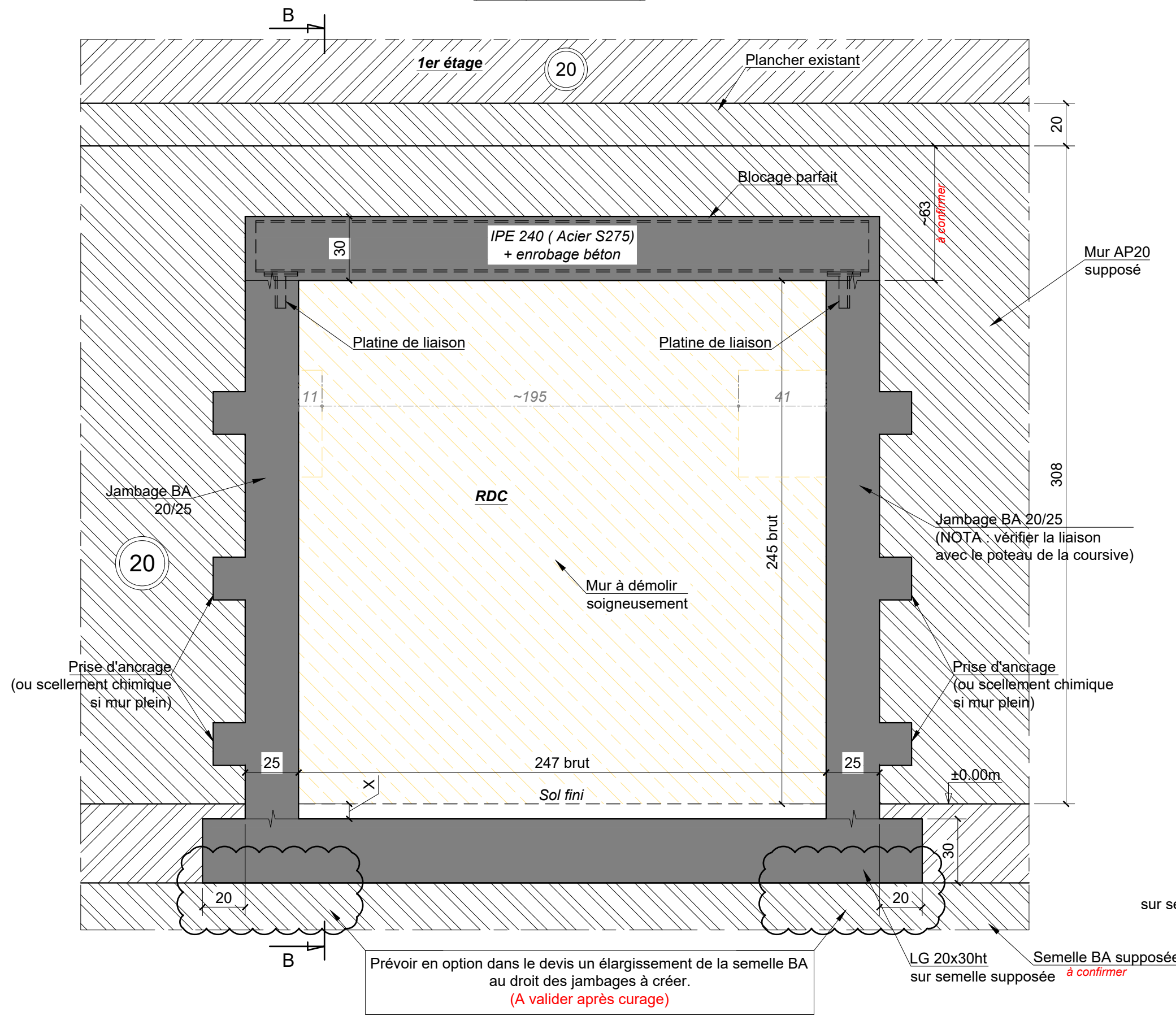
**A PREVOIR :**

- Etalement sérieux des planchers et du mur par chevalements
- Saignées verticales pour réalisation des jambages BA et semelles BA
- Pose en phase alternée des fers de renfort
- Démolition du mur et réalisation de la longrine

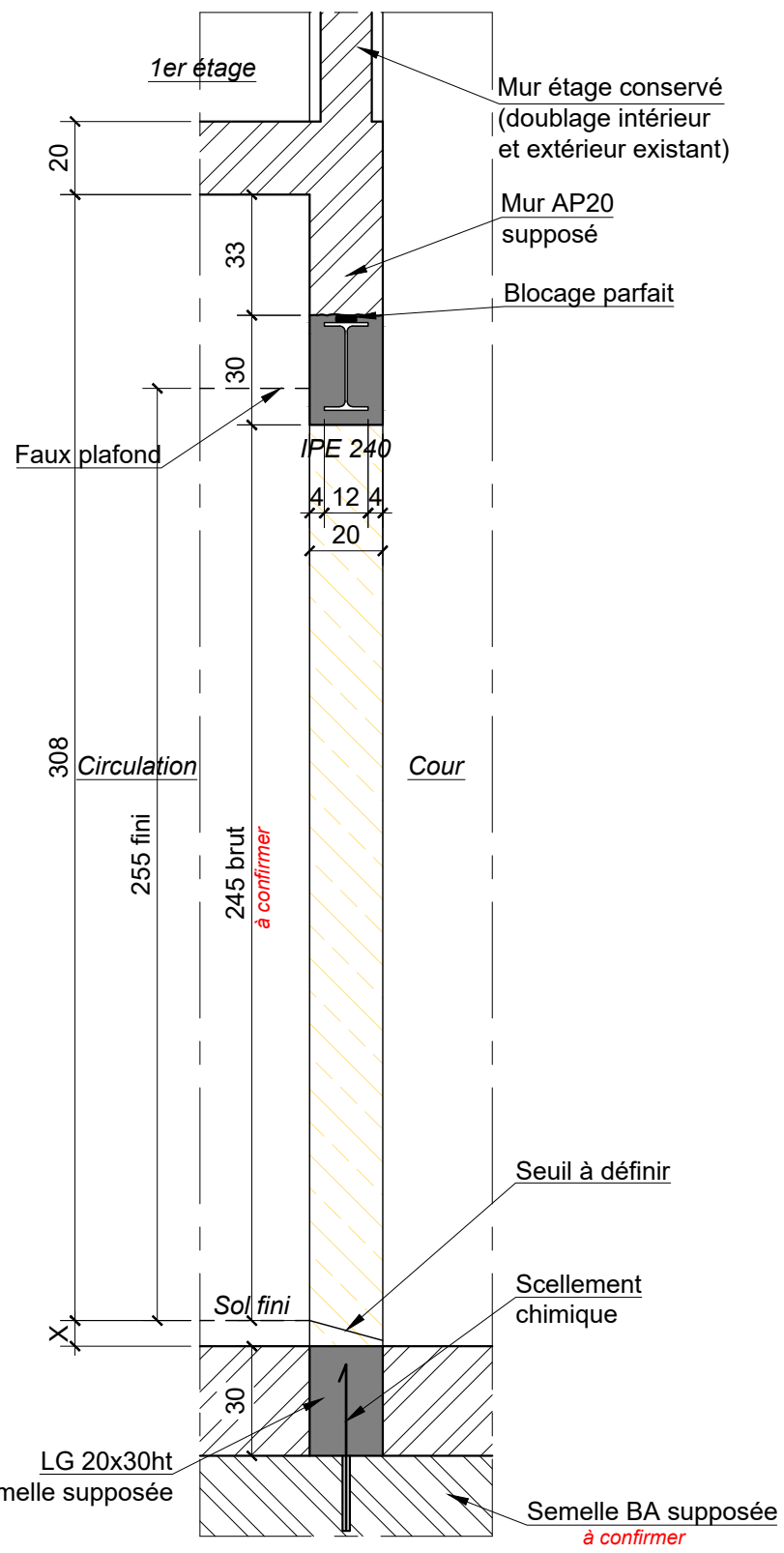
# SOUS-OEUVRE 02

## ELEVATION & COUPE

*Elévation  
(Vue depuis la circulation)*



*Coupe B-B*



**Echelle : 1 / 20**  
**C945 / S10 / 03A**