

## Dossier de diagnostics techniques

### État du bâtiment relatif à la présence de termites



**Référence ETATERMB-E2234026-2301 18 avril 2023**

<b>Bien</b>	Autre
<b>Adresse</b>	La Bourse 30111 CONGENIES
<b>Propriétaire</b>	COMMUNE DE CONGENIES Hotel de Ville 30111 CONGENIES
<b>Demandeur</b>	COMMUNE DE CONGENIES Hotel de Ville 30111 CONGENIES

**Absence d'indice** d'infestation de termites dans le bâtiment.

**Visité le 4 avril 2023 par VINCENT PINHAL**

Ce rapport original ne peut être reproduit sans notre autorisation et ne peut être utilisé de façon partielle.



## Sommaire

Sommaire	2
État du bâtiment relatif à la présence de termites	3
A. Désignation du ou des immeubles bâtis	3
B. Identification du donneur d'ordre	3
C. Désignation de l'opérateur de diagnostic	3
D. Synthèse	4
E. Identification des bâtiments et parties de bâtiments visités et des éléments infestés ou ayant été infestés par les termites et ceux qui ne le sont pas	4
F. Identification des bâtiments et parties du bâtiment (pièces et volumes) n'ayant pu être visités et justification	6
G. Identification des ouvrages, parties d'ouvrages et éléments qui n'ont pas été examinés et justification	7
H. Moyens d'investigation utiles	7
I. Constatations diverses	8
J. Eléments complémentaires au constat	8
K. Nota	8
L. Cachet et signature	8
Annexe 1. Certificat de qualification	10
Annexe 2. Attestation d'assurance et sur l'honneur	11



## État du bâtiment relatif à la présence de termites

Article L 133-6 du code de la construction et de l'habitation ; Arrêté du 29 mars 2007 modifié par l'arrêté du 7 mars 2012, Arrêté du 24 décembre 2021 ; Norme NF P 03-201 de février 2016.

### A Désignation du ou des immeubles bâtis

#### A.1 Localisation du ou des immeuble(s) bâti(s)

Type de bien	Autre
Nom	MAIRIE DE CONGENIES
Adresse	La Bourse 30111 CONGENIES
Année de construction	< 1997
Propriété de	COMMUNE DE CONGENIES Hotel de Ville 30111 CONGENIES

Le site se situe dans une commune faisant l'objet d'un arrêté préfectoral pris en application de l'article L 133-5 du CCH précisant les zones contaminées ou susceptibles de l'être à court terme.

#### A.2 Désignation et situation du lot de (co)propriété

##### Informations collectées auprès du donneur d'ordre

Traces de traitement antérieur ☐

Présence de termites déjà signalée dans le bâtiment ☐

Notice technique relative à l'article R112-4 du CCH si la date de dépôt de la demande de permis de construire ou date d'engagement des travaux est postérieure au 01/11/2006 ☐

### B Identification du donneur d'ordre

Nom	COMMUNE DE CONGENIES
Adresse	Hotel de Ville 30111 CONGENIES
Qualité	
Accompagnateur	MME DESVEAUD ELODIE

### C Désignation de l'opérateur de diagnostic

Identité de l'opérateur	VINCENT PINHAL
Agence	ACT DIAG IMMO HSI LANGUEDOC ROUSSI (A214) Immeuble "LE FORUM" Avenue du Forum ZI de croix sud 11100 NARBONNE
Le présent rapport est établi par une personne dont les compétences sont certifiées par	ABCIDIA CERTIFICATION Domaine de Saint Paul Bat: A6 - 4e étage - BAL N° 60011 102, route de Limours - 78490 Saint-Rémy-lès-Chevreuse
Numéro de certification de validation	20-1191
Date d'obtention	13 novembre 2020
Organisme d'assurance professionnelle	SMA SA - 8 rue Louis Armand CS 71201 - 75738 PARIS CEDEX 15
Numéro de contrat d'assurance et date de validité	H98143W 7352000/2 148140 du 01/01/2023 au 31/12/2023



## D Synthèse

**Absence d'indice** d'infestation de termites dans le bâtiment.

## E Identification des bâtiments et parties de bâtiments visités et des éléments infestés ou ayant été infestés par les termites et ceux qui ne le sont pas

RDC						
Porche (1)						
Zone (2)	UD	Revêtement et Support	Résultat (3) *	Catégorie de termite	Commentaires	Photo
Porte 1	Ensemble de la porte	Métal	Absence d'indice			
Plafond	Plancher haut	Plâtre, Peinture	Absence d'indice			
Sol	Sol	Carrelage	Absence d'indice			
Tous les murs	Mur	Pierre, Enduits lissés-talochés	Absence d'indice			
Tous les murs	Plinthes	Carrelage	Absence d'indice			
Porte 2	Ensemble de la porte	Aluminium	Absence d'indice			
Entrée (1)						
Zone (2)	UD	Revêtement et Support	Résultat (3) *	Catégorie de termite	Commentaires	Photo
Porte 1	Ensemble de la porte	Aluminium	Absence d'indice			
Plafond	Plancher haut	Peinture, Plâtre Enduit	Absence d'indice			
Sol	Sol	Carrelage	Absence d'indice			
Tous les murs	Mur	Enduits lissés-talochés (ZPSO DE P001)	Absence d'indice			
Tous les murs	Plinthes	Carrelage	Absence d'indice			
Porte 2	Ensemble de la porte	Bois	Absence d'indice			
Porte 3	Ensemble de la porte	Bois	Absence d'indice			
WC PERS. (1)						
Zone (2)	UD	Revêtement et Support	Résultat (3) *	Catégorie de termite	Commentaires	Photo
Porte 1	Ensemble de la porte	Bois	Absence d'indice			
Fenêtre	Ensemble de la fenêtre	Aluminium	Absence d'indice			



Plafond	Plancher haut	Peinture, Plâtre Enduit	Absence d'indice			
Sol	Sol	Carrelage	Absence d'indice			
Tous les murs	Mur	Peinture, Plâtre Enduit	Absence d'indice			
Tous les murs	Plinthes	Carrelage	Absence d'indice			
Porte 2	Ensemble de la porte	Bois	Absence d'indice			

#### Circulations (1)

Zone (2)	UD	Revêtement et Support	Résultat (3) *	Catégorie de termite	Commentaires	Photo
Porte 1	Ensemble de la porte	Aluminium	Absence d'indice			
Fenêtre	Ensemble de la fenêtre	Aluminium	Absence d'indice			
Plafond	Plancher haut	Plâtre, Peinture	Absence d'indice			
Sol	Sol	Carrelage	Absence d'indice			
Tous les murs	Mur	Plâtre, Peinture	Absence d'indice			
Tous les murs	Plinthes	Carrelage	Absence d'indice			
Porte 2	Ensemble de la porte	Bois	Absence d'indice			
Porte 3	Ensemble de la porte	Bois	Absence d'indice			

#### Accueil (1)

Zone (2)	UD	Revêtement et Support	Résultat (3) *	Catégorie de termite	Commentaires	Photo
Porte 1	Ensemble de la porte	Aluminium	Absence d'indice			
Fenêtre 1	Ensemble de la fenêtre	Aluminium	Absence d'indice			
Plafond	Plancher haut	Faux-plafond	Absence d'indice			
Sol	Sol	Carrelage	Absence d'indice			
Tous les murs	Mur	Plâtre, Peinture	Absence d'indice			
Tous les murs	Plinthes	Carrelage	Absence d'indice			
Fenêtre 2	Ensemble de la fenêtre	Aluminium	Absence d'indice			
Porte 2	Ensemble de la porte	Bois	Absence d'indice			



Bureau (1)						
Zone (2)	UD	Revêtement et Support	Résultat (3) *	Catégorie de termite	Commentaires	Photo
Porte 1	Ensemble de la porte	Bois	Absence d'indice			
Fenêtre 1	Ensemble de la fenêtre	Aluminium	Absence d'indice			
Plafond	Plancher haut	Faux-plafond	Absence d'indice			
Sol	Sol	Carrelage	Absence d'indice			
Tous les murs	Mur	Plâtre, Peinture	Absence d'indice			
Tous les murs	Plinthes	Carrelage	Absence d'indice			
Fenêtre 2	Ensemble de la fenêtre	Aluminium	Absence d'indice			
Porte 2	Ensemble de la porte	Bois	Absence d'indice			
Porte 3	Ensemble de la porte	Bois	Absence d'indice			

Tisanerie (1)						
Zone (2)	UD	Revêtement et Support	Résultat (3) *	Catégorie de termite	Commentaires	Photo
Porte	Ensemble de la porte	Bois	Absence d'indice			
Fenêtre	Ensemble de la fenêtre	Aluminium	Absence d'indice			
Plafond	Plancher haut	Plâtre, Peinture	Absence d'indice			
Sol	Sol	Carrelage	Absence d'indice			
Tous les murs	Mur	Plâtre, Peinture	Absence d'indice			
Tous les murs	Plinthes	Carrelage	Absence d'indice			

Légende	
(1)	Identifier notamment chaque bâtiment et chacune des pièces du bâtiment
(2)	Identifier notamment : ossature, murs, planchers, escaliers, boiseries, plinthes, charpentes ...
(3)	Mentionner les indices ou absence d'indices d'infestation de termites et en préciser la nature
*	Absence d'indice = absence d'indice d'infestation de termites

## F Identification des bâtiments et parties du bâtiment (pièces et volumes) n'ayant pu être visités et justification

Aucun



## G Identification des ouvrages, parties d'ouvrages et éléments qui n'ont pas été examinés et justification

Les résultats de ce repérage ne se rapportent qu'aux éléments visibles et accessibles lors de l'intervention.

La présence de meubles n'a pas permis le contrôle exhaustif des ouvrages et éléments à contrôler.

L'encombrement important des locaux n'a pas permis le contrôle exhaustif des ouvrages et éléments à contrôler.

La présence de l'isolant ne permet pas un contrôle exhaustif des bois sans dépose totale de l'isolant, opération susceptible de dégrader les propriétés et l'état de ce matériau.

Les parties encastrées et les surfaces au contact des maçonneries des ouvrages, parties d'ouvrages et éléments suivants ne sont pas contrôlables sans travaux destructifs non compris dans notre mission pour les éléments de menuiserie suivants : bois de structure, porte, porte-fenêtre, fenêtre, bâti de fenêtre, bâti de placard, bâti de porte intérieure et extérieure.

La présence de revêtements de sol (moquette collée, revêtement de sol collé, parquet flottant) ne permet pas le contrôle exhaustif des planchers et vides de structures.

La sous-face du platelage, y compris les lambourdes et le plancher sous-jacent, ne sont pas contrôlables sans travaux de dépose.

Les ossatures en bois et vides de structure ne sont pas contrôlables sans travaux destructifs.

L'intérieur des éléments suivants n'est pas contrôlable sans travaux de démontage non compris dans notre mission : caisson de climatisation, caisse de volet, coffrage, goulottes plastiques.

La face arrière, les tasseaux de fixation, les surfaces et le vide de structure des éléments suivants ne sont pas contrôlables sans travaux destructifs : plinthes, soubassement / cimaise / bardages / lambris.

Les parties encastrées de l'escalier et les surfaces au contact des maçonneries ne sont pas contrôlables sans travaux destructifs.

Les espaces ménagés par les joints de dilatation ne sont pas contrôlables sans travaux destructifs.

Les conduits et gaines ne peuvent être contrôlés de façon exhaustive sans travaux destructifs.

Les parties encastrées et les surfaces au contact des maçonneries des ouvrages, parties d'ouvrages et éléments suivants ne sont pas contrôlables sans travaux destructifs non compris dans notre mission pour les éléments de toiture suivants : charpente, fermes, pannes, plancher, chevron, panne sablière, poutre.

Le bois de chauffage, les palettes et caisses en bois n'ont pas été contrôlés de façon exhaustive du fait de leur encombrement ou de leur nombre.

Les parties enterrées des arbres, souches et végétaux ne sont pas contrôlables sans travaux destructifs.

Les parties enterrées ne sont pas contrôlables sans dépose complète des éléments.

Notre responsabilité ne saurait être engagée pour ces ouvrages, parties d'ouvrages et éléments que nous pourrions contrôler lorsqu'ils seront rendus accessibles.

## H Moyens d'investigation utiles

**Conformément à la norme NF P 03-201 (février 2016)**, l'investigation consiste à faire un examen le plus complet possible de la situation du site désigné ci-dessus vis-à-vis des **termites**.

Le bâti a fait l'objet d'un examen visuel et d'un sondage des bois non destructif par poinçonnage (sauf parties déjà altérées ou dégradées) des parties visibles et accessibles, à l'exclusion de tout autre moyen et méthode. Les parties cachées ou inaccessibles dont l'examen n'a pas été réalisable et qui ont été repérées sont mentionnées dans la suite de ce rapport.

**Les parties visitées et les éléments examinés sont ceux accessibles le jour de la visite et n'obligent pas le contrôleur à détériorer ou déposer les revêtements fixés, doublages, habillages, lambris, coffrages, ni déplacer le mobilier.**

Le seul moyen de déterminer l'étendue d'une infestation ou son état d'activité est de procéder à des sondages destructifs qui ne sont pas compris dans cette prestation. Notre responsabilité ne saurait être engagée pour les bâtiments, parties de bâtiments, ouvrages ou parties d'ouvrages et éléments non accessibles du fait de l'absence de moyens d'accès ou de leur encombrement le jour de la visite, que nous pourrions contrôler lorsqu'ils seront rendus accessibles.



Outils : lampe, poinçons, ciseaux à bois et lames plates.

## I Constatations diverses

**Absence d'indice** d'infestation de termites aux abords du bâtiment.

**Indices d'infestation de termites souterrains dans les abords**

☐

**Indices d'infestation de termites de bois sec dans les abords**

☐

**Indices d'infestation d'autres agents de dégradation du bois**

☐

**Éléments extérieurs constatés aux abords du bâtiment**

Aucun

NOTE: Les indices d'infestation des autres agents de dégradation biologique du bois sont notés de manière générale pour information du donneur d'ordre, il n'est donc pas nécessaire d'en indiquer la nature, le nombre et la localisation précises.

Si le donneur d'ordre le souhaite il fait réaliser une recherche de ces agents dont la méthodologie et les éléments sont décrits dans la norme NF P 03-200.

## J Éléments complémentaires au constat

### Accès et état du local

**Le jour de la visite, le bien était meublé et/ou encombré, ce qui n'a pas permis le contrôle exhaustif des locaux**

☒

**L'accès est non sécurisé au-delà de 3 mètres**

☐

**L'accès est non sécurisé car une partie du bâtiment est effondrée**

☐

**Des documents ont-ils été remis**

☐

**Travaux récemment réalisés ?**

☐

## K Nota

Conformément à l'article L 133-6 du Livre Ier, Titre III, Chapitre III du code de la construction et de l'habitation, cet état du bâtiment relatif à la présence de termites est utilisable jusqu'au 17 octobre 2023.

Le présent rapport n'a de valeur que pour la date de la visite et est exclusivement limité à l'état relatif à la présence de termites dans le bâtiment objet de la mission.

L'intervention n'a pas eu pour but de donner un diagnostic de la résistance mécanique des bois et matériaux.

## L Cachet et signature

**Signature et Cachet de l'entreprise**



**Date d'établissement du rapport :**

Fait à NARBONNE le 18/04/2023

Référence: ETATERMB-E2234026-2301

Nom du diagnostiqueur : VINCENT PINHAL

Durée de la visite : 180 minutes

## Mention finale

Lorsqu'une infestation de termites (même sans activité apparente) est constatée, seul un certificat de traitement anti-termites sous garantie peut attester de l'absence de termites dans le bâtiment. Il appartient au propriétaire de l'immeuble de fournir ce certificat de traitement.

Note : dans le cas de présence de termites, il est rappelé l'obligation de déclaration en mairie de l'infestation prévue aux articles L. 133-4 et R 133-3 du code de la construction et de l'habitation.



Note : conformément à l'article L.271-6 du CCH, l'opérateur ayant réalisé cet état relatif à la présence de termites n'a aucun lien de nature à porter atteinte à son impartialité et à son indépendance ni avec le propriétaire ou son mandataire qui fait appel à lui, ni avec une entreprise pouvant réaliser des travaux sur des ouvrages pour lesquels il lui est demandé d'établir cet état.


**ANNEXE 1 Certificat de qualification**


La certification de compétence de personnes physiques  
est attribuée par ABCIDIA CERTIFICATION à

**PINHAL Vincent**  
**sous le numéro 20-1191**

Cette certification concerne les spécialités de diagnostics immobiliers suivantes :

<input checked="" type="checkbox"/>	<b>Amiante</b> sans mention	Prise d'effet : 17/12/2020	Validité : 16/12/2027
	Arrêté du 2 juillet 2018 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique.		
<input checked="" type="checkbox"/>	<b>Amiante</b> avec mention	Prise d'effet : 17/12/2020	Validité : 16/12/2027
	Arrêté du 2 juillet 2018 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique.		
<input checked="" type="checkbox"/>	<b>DPE</b> individuel	Prise d'effet : 17/12/2020	Validité : 16/12/2027
	Arrêté du 2 juillet 2018 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique.		
<input checked="" type="checkbox"/>	<b>Gaz</b>	Prise d'effet : 13/11/2020	Validité : 12/11/2027
	Arrêté du 2 juillet 2018 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique.		
<input checked="" type="checkbox"/>	<b>CREP</b>	Prise d'effet : 13/11/2020	Validité : 12/11/2027
	Arrêté du 2 juillet 2018 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique.		
<input checked="" type="checkbox"/>	<b>Termites</b> <b>Métropole</b>	Prise d'effet : 13/11/2020	Validité : 12/11/2027
	<i>Zone d'intervention : France métropolitaine</i>		
	Arrêté du 2 juillet 2018 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique.		
<input checked="" type="checkbox"/>	<b>Electricité</b>	Prise d'effet : 17/12/2020	Validité : 16/12/2027
	Arrêté du 2 juillet 2018 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique.		



Véronique DELMAY  
Gestionnaire des certifiés



Le maintien des dates de validité mentionnées ci-dessus est conditionné à la bonne exécution des opérations de surveillance  
Certification délivrée selon le dispositif particulier de certification de diagnostic immobilier PRO 06

ABCIDIA CERTIFICATION - Domaine de Saint Paul - Bat. A6 - 4e étage - 64111 NER - 05 41 00 11 11  
102, rue de Limours - 28470 Saint-Rémy-Nes-Châteaux - 01 30 55 25 71  
www.abcidia-certification.fr - contact@abcidia-certification.fr

ENR 20 V8 du 02 avril 2014



## ANNEXE 2 Attestation d'assurance et sur l'honneur



Notre référence à rappeler  
dans toute correspondance :

N° de sociétaire : H98143W  
N° de contrat : 7352000/2 148140  
N° de SIREN : 433 250 834 00010

DEKRA INDUSTRIAL SAS  
PA LIMOGES Sud orange  
19 rue Stuart Mill  
CS 70308  
87008 – LIMOGES CEDEX

## ATTESTATION D'ASSURANCE

Contrat d'assurance GLOBAL INGENIERIE

Période de validité : du 01/01/2023 au 31/12/2023

SMA SA ci-après désigné l'assureur atteste que l'assuré désigné ci-dessus est titulaire d'un contrat d'assurance professionnelle GLOBAL INGENIERIE, numéro **H98143W 7352000/2 148140**.

## 1 – PERIMETRE DES MISSIONS PROFESSIONNELLES GARANTIES

## Missions bénéficiant des garanties d'assurance de responsabilité civile

Seules les missions suivantes sont garanties par le présent contrat :

- Contrôleur technique.

Agréé par décision du 26 juillet 1982 au titre des dispositions du décret 78.1146 pour l'intégralité du domaine objet de l'obligation d'assurance instituée par la Loi n° 78.12 du 4 janvier 1978 et à tous les textes suivants qui sont venus le préciser ou le modifier. Conformément à la norme NF P03-100 du 20 septembre 1995 et aux dispositions législatives et réglementaires qui figurent aux articles L 111-23 à L 111-26 et R 111-29 à R 111-42 du Code de la Construction et de l'Habitation.

- Activités de maîtrise d'œuvre et bureau d'étude technique pour la réalisation d'ouvrages et d'installations d'assainissements destinés à desservir des bâtiments dans le domaine de l'industrie et des collectivités.
- Activités de maîtrise d'œuvre en installations thermiques et climatiques.

SMA COURTAGE, DÉPARTEMENT COURTAGE DE SMA SA  
SMA SA

Société anonyme à directoire et conseil de surveillance  
Entreprise régie par le code des assurances au capital  
de 12 000 000 euros, RCS PARIS 332 789 296  
8 rue Louis Armand CS 71201 - 75738 PARIS CEDEX 15

[www.sma-courtage.com](http://www.sma-courtage.com)



1/4



- Activités de coordinateur et maîtrise d'œuvre SSI.
- Contrôle dans tous les domaines de la construction, de la prévention, de la sécurité, de la fiabilité, de la coordination, de l'assistance, de la maintenance, comportant toutes opérations, missions et prestations de conseils, audits, études, expertises, analyses, diagnostics, enquêtes, constats, contrôles, vérifications, formation, information, y compris les diagnostics et contrôles de présence de plomb, radon et insectes, et ce sur tous biens meubles et immeubles, y compris les ouvrages de génie civil, les équipements, les installations, les remontées mécaniques, les systèmes de sécurité incendie, les navires notamment pour la délivrance de certificats sanitaires, et y compris leurs implications sur l'environnement.
- Conseils et accompagnement amiante et plomb, Stratégie de Prélèvements, Prélèvements et Analyses de tout type de matériaux, air, sols, boues, Rapports d'analyses Surveillance de l'air sur le lieu du travail, logiciels de suivi des analyses et des données de chantier.
- Formation, information, animation, assistance à destination du personnel des entreprises dans les domaines suivants : système sécurité incendie, hygiène et sécurité dans le travail, plans de prévention, audit de conformité du patrimoine bâti, coordination sécurité-santé, mines et carrières.
- Coordinateur « sécurité protection de la santé », coordination SSI, examinateur « qualitel », chargé de sécurité pyrotechnique, mesures de perméabilité à l'air de l'enveloppe des bâtiments et des réseaux aérauliques.
- Assistance, conseils, audits, études, dans les domaines suivants : sûreté de fonctionnement d'équipements et installations, ingénierie qualité, optimisation de la performance en production et maintenance.
- Études, formations, informations et assistances techniques, administratives et financières aux maîtres d'ouvrages dans les domaines liés à l'environnement (eau, air, sol, déchets).
- Missions d'assistance à maîtrise d'ouvrage, de maîtrise d'ouvrage déléguée, et missions Amose selon les articles 5 et 6 de l'Ordonnance 2018-937 du 30 octobre 2018.
- Développement et vente, avec installation, formation et maintenance, de logiciels et progiciels pour la gestion technique et administrative des parcs immobiliers et mobiliers des secteurs publics et privés.
- Soutien au développement de l'activité de contrôle des appareils de radiographie des cabinets dentaires.

**SMA COURTAGE, DÉPARTEMENT COURTAGE DE SMA SA**  
**SMA SA**

Société anonyme à directoire et conseil de surveillance  
 Entreprise régie par le code des assurances au capital  
 de 12 000 000 euros, RCS PARIS 332 789 296  
 8 rue Louis Armand CS 71201 - 75738 PARIS CEDEX 15

[www.sma-courtage.com](http://www.sma-courtage.com)



2/4

**2- GARANTIE D'ASSURANCE DE RESPONSABILITE CIVILE EXPLOITATION**

La garantie objet du présent paragraphe s'applique :

- aux conséquences pécuniaires de la responsabilité incombant à l'assuré à l'occasion de l'exploitation de sa société pour l'exercice de son activité ;
- aux réclamations formulées pendant la période de validité de la présente attestation.

Nature de la garantie	Montants de garantie
<b>Tous Dommages confondus : 15 000 000 € par sinistre dont</b>	
<b>Dommages corporels</b>	15 000 000€ par sinistre
<b>Dommages matériels et immatériels</b>	15 000 000€ par sinistre
- dont dommages immatériels non consécutifs	6 000 000€ par sinistre

**SMA COURTAGE, DÉPARTEMENT COURTAGE DE SMA SA**  
**SMA SA**

Société anonyme à directoire et conseil de surveillance  
Entreprise régie par le code des assurances au capital  
de 12 000 000 euros, RCS PARIS 332 789 296  
8 rue Louis Armand CS 71201 - 75738 PARIS CEDEX 15

[www.sma-courtage.com](http://www.sma-courtage.com)



3/4



### 3 - GARANTIE D'ASSURANCE DE RESPONSABILITE CIVILE PROFESSIONNELLE

Cette garantie a vocation à couvrir les dommages causés aux tiers relevant de la responsabilité civile professionnelle de l'assuré en dehors des dispositions relevant des articles 1792 et suivants du code civil relatifs à la garantie décennale.

La garantie objet du présent paragraphe s'applique :

- aux missions professionnelles listées aux paragraphes 1 ci-avant ;
- aux réclamations formulées pendant la période de validité de la présente attestation.

Nature de la garantie	Montant de garantie
<b>Tous Dommages confondus : 15 000 000 € par sinistre et par an dont</b>	
<b>Dommages corporels</b>	15 000 000 € par sinistre et par an
<b>Dommages matériels et immatériels</b>	15 000 000 € par sinistre et par an
- dont dommages immatériels non consécutifs	6 000 000 € par sinistre et par an
- dont dommages aux biens confiés	200 000 € par sinistre et par an
<b>Limite pour tous dommages confondus d'atteinte à l'environnement y compris ceux dus ou liés à l'amiante</b>	1 000 000 € par sinistre et par an
<b>Responsabilité environnementale</b> <i>(pour les dommages survenus pendant la période de validité de la présente attestation et constatés pendant cette même période)</i>	150 000 € par sinistre et par an

La présente attestation ne peut engager l'assureur au-delà des clauses et conditions du contrat précité auquel elle se réfère.

Il est précisé que le contrat susvisé n'a fait l'objet à la date de l'émission de l'attestation d'aucune suspension de garantie pour non-paiement de prime ou procédure de recouvrement.

Fait à Paris  
Le 15/12/2022.

Le Président du Directoire

**SMA COURTAGE, DÉPARTEMENT COURTAGE DE SMA SA**  
**SMA SA**

Société anonyme à directoire et conseil de surveillance  
Entreprise régie par le code des assurances au capital  
de 12 000 000 euros, RCS PARIS 332 789 296  
8 rue Louis Armand CS 71201 - 75738 PARIS CEDEX 15

[www.sma-courtage.com](http://www.sma-courtage.com)



4/4



#### ATTESTATION SUR L'HONNEUR

Je soussigné M. Nicolas BOUVIER agissant en qualité de représentant légal de la société DEKRA France inscrite sous le numéro SIREN 411 768 831 RCS Nanterre laquelle est Présidente de la Société DEKRA Industrial, Société par actions simplifiée au capital social de 25 060 000 € ayant son siège social à LIMOGES (87000) - Parc d'activité de Limoges Sud Orange, 19 Rue Stuart Mill immatriculée sous le numéro SIREN 433 250 834 RCS Limoges, déclare sur l'honneur que :

la société DEKRA Industrial susvisée pour l'établissement des rapports et constats définis aux 1° à 4°, 6° et 7° de l'article L 271-4 ainsi qu'à l'article L 126-26 du code de la construction et de l'habitation, est en situation régulière au regard de l'article L 271-6 du même code et qu'elle :

- dispose des moyens en matériel et en personne appropriés,
- emploie des salariés dont les compétences ont été certifiées par un organisme accrédité dans le domaine de la construction, conformément à l'article R271-1 du code de la construction et de l'habitation,
- est souscripteur d'une assurance permettant de couvrir des conséquences d'un engagement de sa responsabilité en raison de ses interventions, selon les modalités de l'article R271-2 du code de la construction et de l'habitation,
- n'a aucun lien de nature à compromettre l'indépendance et l'impartialité de l'auteur (ou des auteurs) des rapports qui seront rédigés que ce soit avec le propriétaire, son mandataire, ou toute autre entreprise pouvant réaliser des travaux sur les ouvrages, installations ou équipements.

Etabli au PLESSIS ROBINSON, le 02 janvier 2023

Pour servir et valoir ce que de droit

Pour DEKRA Industrial  
Nicolas BOUVIER représentant DEKRA France  
La Présidente

*Nicolas Bouvier*

